

## UMOWA NR .....

zawarta w dniu.....r. w Nysie pomiędzy Gminą Nysa, w imieniu której działa Burmistrz Nysy - **Kordian Kolbiarz** zwaną dalej **Zamawiającym**

**a**.....prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą ..... wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, zwanym dalej **Wykonawcą** uprawnionym do wykonania robót objętych niniejszą umową na podstawie wygranego przetargu nieograniczonego przeprowadzonego w dniu..... pt. **"Doraźne koszenie chwastów i traw na różnych terenach gminnych"** i oferty złożonej przez Wykonawcę w dniu..... o następującej treści:

### § 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego następującej usługi: doraźnego koszenia chwastów i traw na różnych terenach gminnych, łącznie ze zbieraniem nieczystości (papiery, butelki, worki foliowe itp.), wygrabieniem trawy i chwastów wraz z bieżącym wywozem odpadów z koszeń i zbierania nieczystości.
2. Zakres prac określony w ust. 1 do wykonania typowany będzie każdorazowo przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Integralną częścią składową niniejszej umowy jest ponadto :
  - oferta wykonawcy
  - specyfikacja istotnych warunków zamówienia

### § 2

1. Typowanie prac określonych w § 1 odbędzie się poprzez ustalenie przez obie strony każdorazowo protokolarnie zakresu prac z określeniem miejsca, terminu rozpoczęcia i zakończenia prac.
2. Zakończenie prac Wykonawca każdorazowo będzie zgłaszał w momencie wykonania pełnego zakresu usługi tj. po skoszeniu, wygrabieniu traw, chwastów, oczyszczeniu terenu i wywozie nieczystości.
3. Po dokonanych przez Zamawiającego odbiorze w terenie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu obmiar wykonanych prac najpóźniej w ciągu 2 dni od daty dokonanego przez Zamawiającego odbioru w terenie.

### § 3

Wykonawca zobowiązany jest na telefoniczne żądanie Zamawiającego każdorazowo zgłosić się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Nysie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w celu typowania do wykonania prac określonych w § 1 oraz zapewni własny transport do każdorazowego typowania i odbioru wszystkich prac.

### § 4

Umowa zostaje zawarta na czas określony od ..... do dnia .....

### § 5

Za wykonanie prac w zakresie określonym w §1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej umowy, nie więcej jednak niż do kwoty w wysokości ..... brutto, słownie: .....złotych.

### § 6

1. Rozliczenie należności Wykonawcy z tytułu realizacji umowy dokonywane będzie: fakturami częściowymi sporządzonymi po wykonaniu danego, wytypowanego zakresu prac, w oparciu o zestawienie i protokół odbioru faktycznie wykonanych prac potwierdzonych przez Zamawiającego i następującej ceny jednostkowej za 100 m<sup>2</sup> - ..... zł brutto.
2. W cenie jednostkowej brutto wskazanej w ust. 1 mieszczą się wszystkie koszty związane z wykonaniem usługi.
3. Należności za wykonane prace regulowane będą przez Zamawiającego na konto

Wykonawcy ..... w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

W przypadku przekroczenia terminu płatności o 7 dni Wykonawca może naliczyć ustawowe odsetki.

4. Wykonawca zobowiązany jest do każdorazowego wystawienia faktury za wykonany zgodnie z typowaniem zakres prac najpóźniej w terminie 5 dni od zakończenia prac i ich protokolarnego odbioru.

#### **§ 7**

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji przedmiotu umowy w okresie trwania niniejszej umowy, zostały zatrudnione przez Wykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego w terminie przez niego wskazanym, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu Zamawiającemu (zawierające zanonimizowane dane podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 922 ze zm.) kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z pracownikami, o których mowa w ust. 1.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z pracownikami w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z ust. 2, lub stwierdzenie przez właściwy inspektorat pracy braku zatrudnienia osób wskazanych w ust. 1 na podstawie umowy o pracę będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę.

#### **§ 8**

Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za szkody odniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie w wyniku realizacji robót.

#### **§ 9**

1. Wykonawca jest zobowiązany wypłacić Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- 1) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy,
- 2) za odstąpienie przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym od umowy z przyczyn Wykonawcy, w szczególności w przypadku nienależytego lub nieterminowego wykonywania prac, w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 umowy,
- 3) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto określonego dla wytypowanego zakresu prac (zgodnie z § 2 niniejszej umowy) za każdy dzień zwłoki,
- 4) za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego dla wytypowanego zakresu usługi za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.

2. Zamawiający ma prawo do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.

3. W przypadku gdy szkoda przewyższa naliczone kary umowne Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.

#### **§ 10**

Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego na zasadach ustalonych w Dziale IV ustawy Prawo zamówień publicznych powoduje, że Wykonawcy przysługuje tylko wynagrodzenie za faktycznie wykonane roboty do dnia odstąpienia od umowy bez naliczenia kar umownych. Datą odstąpienia od umowy jest data otrzymania przez Wykonawcę zawiadomienia od Zamawiającego o odstąpieniu od umowy. Wysokość wynagrodzenia za wykonane prace zostanie ustalona przez obie strony na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania robót, sporządzonego nie później niż w siódmym dniu roboczym licząc od daty odstąpienia od umowy.

### § 11

Zamawiający ustanawia pracownika nadzorującego realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę : Kamila Koczut, Krystyna Pawlus, Magdalena Ermel.

### § 12

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
2. Niedopuszczalna jest zmiana umowy sprzeczna z działem IV ustawy prawo zamówień publicznych.
3. Zmiany umowy dopuszczalne są jedynie w przypadkach i na warunkach określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówień.

### § 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

### § 14

Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### § 15

1. Nr identyfikacyjny NIP Zamawiającego 753-24-14-579
2. Nr identyfikacyjny NIP Wykonawcy .....

### § 16

Umowa została sporządzona w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**ZAMAWIAJĄCY :**

**WYKONAWCA:**

Kontrasynata Skarbnika Miasta